

SP\_Pianta Piano Primo\_50

Scala 1 : 50



3	Revisione per gara	Ottobre 2022
2	Ipotesi inserimento lucernario - antincendio	Agosto 2022
1	Revisione progetto	Maggio 2022
N.	Descrizione	Data
Revisioni		

Interventi previsti con riferimento all'involucro e interventi edilizi necessari:

- coibentazione interna delle pareti opache evidenziate anche nella tavola comparativa CO-01. Vedere tavole grafiche dei dettagli esecutivi tavole "E" per i particolari e la definizione di materiali e modalità di posa;

- rimozione nel corpo storico degli avvolgibili esistenti, dei cassonetti coprirullo, compresa la risarcitura della muratura come da capitolato a ripristino della originaria muratura;

- rimozione nel corpo bagni degli avvolgibili esistenti, dei cassonetti coprirullo, e successiva installazione di nuovi sistemi isolati per foro finestra comprensivi di isolamento delle spalle, cassonetto isolato, avvolgibile in alluminio, isolamento sottobancale;

- demolizione del pavimento esistente e del massetto sottostante con riferimento al piano terra e anche al piano primo, compresi i divisori realizzati sopra di esso;

-demolizione e ricostruzione scala a destra esistente attualmente non adeguata e non sicura;

-risagomatura scala principale per adeguamento quote;

- smontaggio e installazione dei sanitari presenti salvo lavabo come indicato nelle tavole grafiche dove risultano previsti nuovi lavabi;

- sistemazione gradini ingresso per la necessaria messa a norma e adeguamento quote;

- ricostruzione in gesso rivestito di alcuni dei divisori in precedenza demoliti o costruzione nuovi divisori;

- formazione di nuova pavimentazione isolata con riscaldamento a pannelli radianti sia al piano terra che al piano primo. Vedere tavole "E" per i particolari e la definizione di materiali e modalità di posa. Vedere tavole impiantistiche.

- rimozione, smaltimento dei serramenti esistenti e installazione di nuovi serramenti che presentino singolarmente una prestazione inferiore a Uw=1.3 W/mqK si rinvia all'abaco dei serramenti per i dettagli richiesti anche dal punto di vista di abbattimento acustico. Ogni serramento sarà dotato di opportuno sensore di apertura del tipo a sigaretta o similare.

- installazione sistemi oscuranti del tipo scuri alla vicentina sui fori finestra del corpo storico;

- installazione di sistemi di schermatura solare sui fori della parete sud dell'edificio del tipo tende a rullo motorizzate;

- coibentazione del solaio della porzione storica, posto a copertura del piano primo. Vedere tavole grafiche dei dettagli esecutivi tavole "E" per i particolari e la definizione di materiali e modalità di posa;

- coibentazione esterna a cappotto sia sul corpo edilizio dei bagni sia del corpo edilizio della centrale termica. Vedere tavole "E" per i particolari e la definizione di materiali e modalità di posa;

-coibentazione copertura zona bagni e locale centrale termica. Vedere tavole "E" per i particolari e la definizione di materiali e modalità di posa;

- realizzazione di controsoffittature a finitura e copertura passaggio impiantistico. Vedere tavole grafiche dei dettagli esecutivi tavole "E" per i particolari e la definizione di materiali e modalità di posa;

- posa di materiale isolante fonoassorbente all'interno delle aule con riferimento a quanto disposto dai Criteri ambientali minimi con riferimento alla UNI 11367:2010 e UNI 11532:2014.

- installazione di botola di accesso al sottotetto;

Interventi previsti con riferimento ai componenti impiantistici:

- VMC Impianto di ventilazione, come da tavole impiantistiche;

- Impianto di generazione, distribuzione, emissione, regolazione e controllo come da tavole impiantistiche integrato con sistema BACS;

- Impianto di scambio termico con il terreno costituito da sonde geotermiche a bassa entalpia di tipo verticale con doppia U, collegata al collettore in centrale termica tramite tubazioni coibentate poste almeno ad un metro di profondità. posizionamento delle sonde nell'area di pertinenza a nord dell'edificio.

- Impianto di produzione Acqua Calda Sanitaria, come da tavole impiantistiche.

- Impianto di illuminazione: intervento di efficientamento tramite sostituzione dei corpi illuminanti con nuovi corpi con illuminazione led dimmerabili, come da tavole impiantistiche.

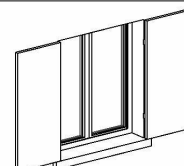
- rimozione di tutti i corpi scaldanti esistenti non più necessari;

- Installazione di sistema Building Automation Control Sistem BACS per il controllo automatico dei sistemi impiantistici di illuminazione, riscaldamento controllo , apertura dei serramenti, impianti di ventilazione meccanica, ecc. Come da tavole impiantistiche. Il sistema BACS deve risultare di livello B o superiore, comprensivo dei sensori di temperatura, umidità, sensori di luminosità, presenza, pulsanti, cablaggio di potenza e di segnalazione ModBus RS485 o altro equivalente, e quanto necessario in conformità alle tavole impiantistiche;

- installazione impianto di addolcimento acqua impianto di riscaldamento e ACS;

- (Miglioria) installazione di impianto fotovoltaico della potenza pari a circa 4 kWp costituito da elementi a pavimento del tipo piastrella fotovoltaica INVISIBLE SOLAR ditta Dyagua o equivalenti posti in opera sulla zona antistante il fronte sud utilizzate a rivestimento delle scale di ingresso, rampa inclinata, percorsi di raccordo e collegamento. Oltre al sistema di accumulo di energia elettrica.

- rifacimento quadri elettrici secondo le tavole impiantistiche.

Comune di Gazzo (PD)		Provincia di Padova		
	Pratica N°:	Livello Progetto:	Data Tavola: Feb. 2020	Tavola N°: <b>P-03</b>
	<b>CG104-19</b>	<b>Esecutivo</b>	Scala Disegno: 1 : 50	
	<b>Progetto:</b>			
LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. Volta" di GROSSA - POR FESR 2014-2020. Azione 4.1.1				
CUP:H82G20000010007				
35010 Gazzo (PD) - Via Risorgimento, 82/A - Frazione Grossa - Fg 17 Map 102 sub 6-7				
<b>Disegno:</b>		Progetto - Pianta Piano Primo		
<b>Committente:</b>		COMUNE DI GAZZO		
Piazza IV Novembre 1 - Comune di Gazzo (PD)				
Progettista ing. Zarantonello Pier Luigi	Direttore dei Lavori ing. Zarantonello Pier Luigi	Committente Comune di Gazzo	Impresa ---	
<b>Studio Tecnico</b>		Montecchio Maggiore (VI), Via Cav. di Vitt. Veneto n°26 Tel. 0444/694706 e-mail ingzarantonello@alice.it		
<b>Zarantonello ing. Pier Luigi</b>				