

Interventi previsti con riferimento all'involucro e interventi edilizi necessari:

- coibentazione interna delle pareti opache evidenziate anche nella tavola comparativa CO-01. Vedere tavole grafiche dei dettagli esecutivi tavole "E" per i particolari e la definizione di materiali e modalità di posa;
- rimozione nel corpo storico degli avvolgibili esistenti, dei cassonetti coprirullo, compresa la risarcitura della muratura come da capitolato a ripristino della originaria muratura;
- rimozione nel corpo bagni degli avvolgibili esistenti, dei cassonetti coprirullo, e successiva installazione di nuovi sistemi isolati per foro finestra comprensivi di isolamento delle spalle, cassonetto isolato, avvolgibile in alluminio, isolamento sottobancale;
- demolizione del pavimento esistente e del massetto sottostante con riferimento al piano terra e anche al piano primo, compresi i divisori realizzati sopra di esso;
- demolizione e ricostruzione scala a destra esistente attualmente non adeguata e non sicura;
- risagomatura scala principale per adeguamento quote;
- smontaggio e reinstallazione dei sanitari presenti salvo lavabo come indicato nelle tavole grafiche dove risultano previsti nuovi lavabi;
- sistemazione gradini ingresso per la necessaria messa a norma e adeguamento quote;

- ricostruzione in gesso rivestito di alcuni dei divisori in precedenza demoliti o costruzione nuovi divisori;
- formazione di nuova pavimentazione isolata con riscaldamento a pannelli radianti sia al piano terra che al piano primo. Vedere tavole "E" per i particolari e la definizione di materiali e modalità di posa. Vedere tavole impiantistiche.
- rimozione, smaltimento dei serramenti esistenti e installazione di nuovi serramenti che presentino singolarmente una prestazione inferiore a $U_w=1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ si rinvia all'abaco dei serramenti per i dettagli richiesti anche dal punto di vista di abbattimento acustico. Ogni serramento sarà dotato di opportuno sensore di apertura del tipo a sigaretta o similare.
- installazione sistemi oscuranti del tipo scuri alla vicentina sui fori finestra del corpo storico;
- installazione di sistemi di schermatura solare sui fori della parete sud dell'edificio del tipo tende a rullo motorizzate;
- coibentazione del solaio della porzione storica, posto a copertura del piano primo. Vedere tavole grafiche dei dettagli esecutivi tavole "E" per i particolari e la definizione di materiali e modalità di posa;
- coibentazione esterna a cappotto sia sul corpo edilizio dei bagni sia del corpo edilizio della centrale termica. Vedere tavole "E" per i particolari e la definizione di materiali e modalità di posa;

-coibentazione copertura zona bagni e locale centrale termica. Vedere tavole "E" per i particolari e la definizione di materiali e modalità di posa;

- realizzazione di controsoffittature a finitura e copertura passaggio impiantistico. Vedere tavole grafiche dei dettagli esecutivi tavole "E" per i particolari e la definizione di materiali e modalità di posa;

- posa di materiale isolante fonoassorbente all'interno delle aule con riferimento a quanto disposto dai Criteri ambientali minimi con riferimento alla UNI 11367:2010 e UNI 11532:2014.

- installazione di botola di accesso al sottotetto;

Interventi previsti con riferimento ai componenti impiantistici:

- VMC Impianto di ventilazione, come da tavole impiantistiche;

- Impianto di generazione, distribuzione, emissione, regolazione e controllo come da tavole impiantistiche integrato con sistema BACS;

- Impianto di scambio termico con il terreno costituito da sonde geotermiche a bassa entalpia di tipo verticale con doppia U, collegata al collettore in centrale termica tramite tubazioni coibentate poste almeno ad un metro di profondità. posizionamento delle sonde nell'area di pertinenza a nord dell'edificio.

- Impianto di produzione Acqua Calda Sanitaria, come da tavole impiantistiche.

- Impianto di illuminazione: intervento di efficientamento tramite sostituzione dei corpi illuminanti con nuovi corpi con illuminazione led dimmerabili, come da tavole impiantistiche.

- rimozione di tutti i corpi scaldanti esistenti non più necessari;

- Installazione di sistema Building Automation Control Sistem BACS per il controllo automatico dei sistemi impiantistici di illuminazione, riscaldamento controllo, apertura dei serramenti, impianti di ventilazione meccanica, ecc. Come da tavole impiantistiche. Il sistema BACS deve risultare di livello B o superiore, comprensivo dei sensori di temperatura, umidità, sensori di luminosità, presenza, pulsanti, cablaggio di potenza e di segnalazione ModBus RS485 o altro equivalente, e quanto necessario in conformità alle tavole impiantistiche;

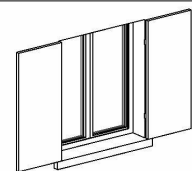
- installazione impianto di addolcimento acqua impianto di riscaldamento e ACS;

- (Miglioria) installazione di impianto fotovoltaico della potenza pari a circa 4 kWp costituito da elementi a pavimento del tipo piastrella fotovoltaica INVISIBLE SOLAR ditta Dyqua o equivalenti posti in opera sulla zona antistante il fronte sud utilizzate a rivestimento delle scale di ingresso, rampa inclinata, percorsi di raccordo e collegamento. Oltre al sistema di accumulo di elergia elettrica.

- rifacimento quadri elettrici secondo le tavole impiantistiche.



3	Revisione per gara	Ottobre 2022
2	Ipotesi inserimento lucernario - antincendio	Agosto 2022
1	Revisione progetto	Maggio 2022
N.	Descrizione	Data
Revisioni		

Comune di Gazzo (PD)		Provincia di Padova	
	Pratica N°:	Livello Progetto:	Data Tavola: Feb. 2020
	CG104-19	Esecutivo	Scala Disegno: 1 : 50
			Tavola N°: P-02
Progetto: CUP:H82G20000010007		LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. Volta" DI GROSSA - POR FESR 2014-2020. Azione 4.1.1 35010 Gazzo (PD) - Via Risorgimento, 82/A - Frazione Grossa - Fg 17 Map 102 sub 6-7	
Disegno:		Progetto - Pianta Piano Terra	
Committente:		COMUNE DI GAZZO Piazza IV Novembre 1 - Comune di Gazzo (PD)	
Progettista ing. Zarantonello Pier Luigi	Direttore dei Lavori ing. Zarantonello Pier Luigi	Committente Comune di Gazzo	Impresa ---
Studio Tecnico Zarantonello ing. Pier Luigi		Montebelluna Maggiore (VI), Via Cav. di Vitt. Veneto n°26 Tel. 0444/694706 e-mail ingzarantonello@alice.it	