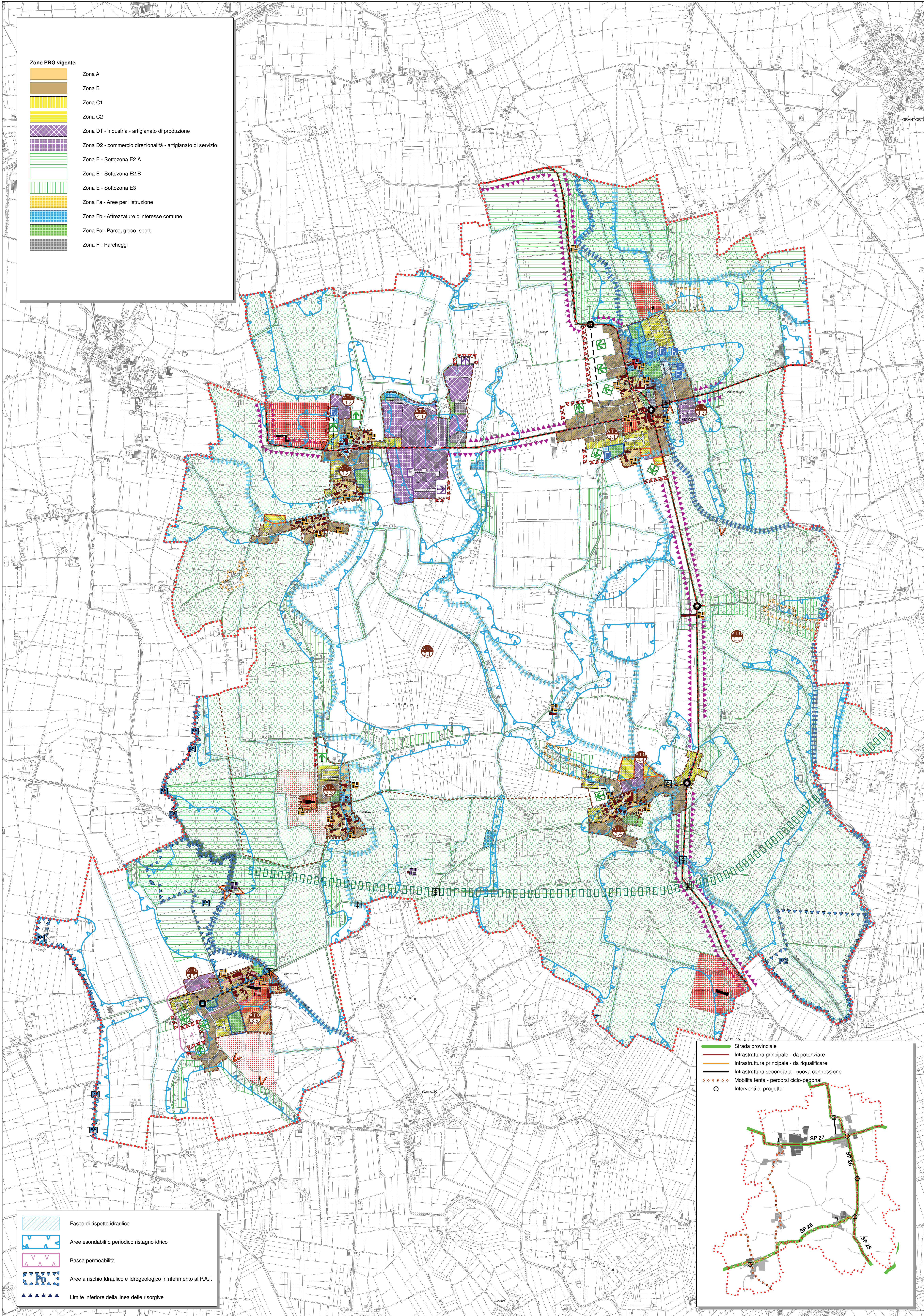


Elaborato
B.05
Scala
1:10.000

Carta della Coerenza P.A.T. / P.R.G. vigente

- Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.** [art. 42]
- A.T.O. 1 - Ambientale - paesaggistico
- A.T.O. 2 - Agro - rurale
- A.T.O. 3 - Insediativo - residenziale
- A.T.O. 4 - Insediativo - produttivo
- Azioni strategiche**
- Urbanizzazione consolidata - residenza [art. 43]
- Urbanizzazione consolidata - produttivo [art. 43]
- Urbanizzazione programmata compatibile - residenziale [art. 46]
- Urbanizzazione programmata compatibile - produttivo [art. 46]
- Urbanizzazione programmata compatibile - servizi [art. 47]
- Ambiti di edificazione diffusa [art. 44]
- Limiti fisici all'espansione [art. 45]
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo (PATI Medio Brenta) - Ambito produttivo di rilievo comunale da ampliare sino al 5% [art. 46]
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo - Residenziale programmato [art. 46]
- Servizi di interesse comune di maggior rilevanza esistenti / di progetto [art. 47]
- Sistema relazionale, infrastrutturale e della mobilità**
- Infrastrutture di maggior rilevanza [art. 48]
- Infrastrutture di collegamento in programmazione** [art. 49]
- Infrastruttura principale - da potenziare
- Infrastruttura principale - da riqualificare
- Infrastruttura secondaria - nuova connessione
- Percorsi ciclabili di progetto
- Percorsi ciclabili esistenti
- Rotatoria in programmazione
- Valori e tutele culturali**
- Ville venete
Villa Forasacco, Villa Guzzo Beretta, De Tacchi, Villa Mazzon, Villa Tacchi, Barchessa di Villa Rusciera, Barchessa di Villa Traverso [art. 50]
- Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale** [art. 51]
- Vincolo monumentale ex D.Lgs. 42/2004
- Grado di protezione
- Edificio archeologia industriale
Mulino, Fornace
- Pertinenze scoperte da tutelare [art. 52]
- Contesti figurativi dei complessi monumentali [art. 53]
- Coni visuali [art. 54]
- Centri storici
Gazzo - Galanigo - Grantorino - Grossa - Villalta [art. 55]
- Rete ecologica locale e sovracomunale** [art. 56]
- Area nucleo - Bosco di Dueville e risorgive limitrofe [art. 57]
- Area di connessione naturalistica - buffer zone [art. 58]
- Corridoi ecologici**
- Corridoio ecologico principale - blueway (corsi d'acqua) [art. 59]
- Corridoio ecologico principale - terrestre - (linea di connessione) [art. 59]
- Corridoio ecologico secondario - blueway (corsi d'acqua) [art. 60]
- Barriere infrastrutturali (opere di mitigazione) [art. 61]
- Barriere infrastrutturali di 1° grado [art. 61]

- Zone PRG vigente**
- Zona A
- Zona B
- Zona C1
- Zona C2
- Zona D1 - industria - artigianato di produzione
- Zona D2 - commercio direzionalità - artigianato di servizio
- Zona E - Sottozona E2.A
- Zona E - Sottozona E2.B
- Zona E - Sottozona E3
- Zona Fa - Aree per l'istruzione
- Zona Fb - Attrezzature d'interesse comune
- Zona Fc - Parco, gioco, sport
- Zona F - Parcheggi



COMUNE DI GAZZO
Provincia di Padova

P.A.T.

Elaborato

B

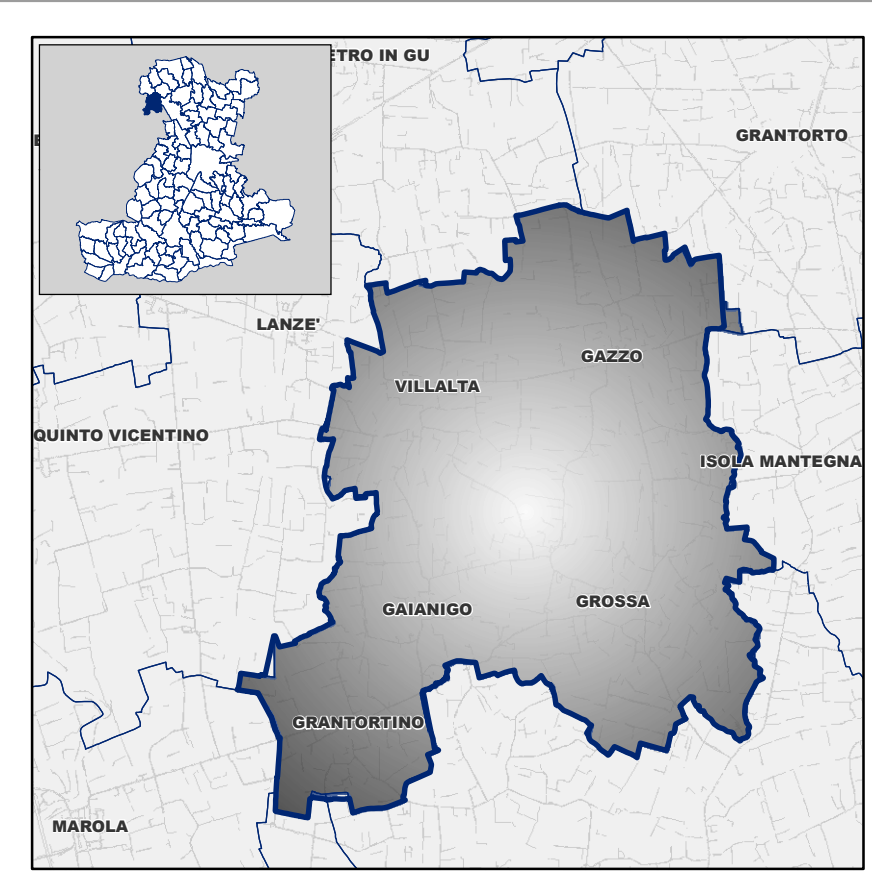
05

Scala

1:10.000

Carta della Coerenza
P.A.T. / P.R.G. vigente

Adeguato alla V.T.R. n. 23 del 07.06.2017



Ufficio di Piano -
U.T.C. - Settore urbanistica
Dot. Massimo Renna

Gruppo di lavoro multidisciplinare
Urbanistica - quattro consorzi
coordinamento
Arch. Giovanni Cernaro
Sistema ambientale - sistema
agro-forestale - paesaggio rurale
Dot. Agr. Giuliano Bertoni
Sistema storico-culturale e
assetto storico-insediativo e
paesaggio di interesse storico
Ing. Arch. Fabio Zucchi
Sistema ambientale fisico-
geografico (fonti energetiche
rinnovabili) (geologia)
Dot. Geol. Alberto Steis
Compatibilità idraulica
Ing. Giuliano Zen
VAS - V.I.N.C.A.
Dot. For. Andrea Altavanti

Marzo 2018

- Fasce di rispetto idraulico
- Aree esondabili o periodico ristagno idrico
- Bassa permeabilità
- Aree a rischio idraulico e idrogeologico in riferimento al P.A.I.
- Limite inferiore della linea delle risorgive

- Strada provinciale
- Infrastruttura principale - da potenziare
- Infrastruttura principale - da riqualificare
- Infrastruttura secondaria - nuova connessione
- Mobilità lenta - percorsi ciclo-pedonali
- Interventi di progetto

